

PRIJSLIJST

125 appartementen
Kop van de Bakens in Harderwijk

Blok 2						
Bnr.	Type	Verdieping	Woon-oppervlakte (in ca. m ²)	Aantal parkeerplaatsen	Buitenruimte (in ca. m ²)	Koopsom (vrij op naam)
60*	appartement	5e verdieping	139	1	9	€ 626.379
62*	appartement	6e verdieping	139	1	9	€ 626.379
64*	appartement	7e verdieping	139	1	9	€ 636.877
66*	appartement	8e verdieping	139	1	9	€ 647.375
Blok 4						
Bnr.	Type	Verdieping	Woon-oppervlakte (in ca. m ²)	Aantal parkeerplaatsen	Buitenruimte (in ca. m ²)	Koopsom (vrij op naam)
81	maisonette	BG + 1e verdieping	141	1	30	€ 513.190
83*	appartement	1e verdieping	114	1	21	€ 481.306
Blok 5						
Bnr.	Type	Verdieping	Woon-oppervlakte (in ca. m ²)	Aantal parkeerplaatsen	Buitenruimte (in ca. m ²)	Koopsom (vrij op naam)
106	penthouse	5e verdieping	216	2	81	€ 1.500.000
Blok 6						
Bnr.	Type	Verdieping	Woon-oppervlakte (in ca. m ²)	Aantal parkeerplaatsen	Buitenruimte (in ca. m ²)	Koopsom (vrij op naam)
109	maisonette	BG + 1e verdieping	120	1	46,5	€ 448.875
114*	penthouse	3e verdieping	132	2	13,5	€ 599.971
116	penthouse	4e verdieping	132	2	13,5	€ 627.950
Bnr.	Type	Verdieping	Woon-oppervlakte (in ca. m ²)	Aantal parkeerplaatsen	Buitenruimte (in ca. m ²)	Koopsom (vrij op naam)
122	appartement	2e verdieping	110	1	9	€ 450.180

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden. Genoemde prijzen zijn vast tot 01-06-2021.

* Deze v.o.n. prijzen zijn inclusief grondrente t/m 01-06-2021



WONEN IN WATERFRONT HARDERWIJK

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de grondkosten en aanneemsom;
- * de wettelijk verschuldigde omzetbelasting;
- * de notariskosten t.b.v. het transport;
- * berging en parkeerplaats(en) in het parkeerhof;
- * sanitair + tegelwerk.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de kosten voor eventueel meerwerk;
- * de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen, tenzij aangegeven met *;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de abonnementskosten voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en glasvezel;
- * de leveringsovereenkomst en de huur- en gebruikskosten m.b.t. Warmte-Koude installatie.

Voor meer informatie en verkoop:



Brandt Makelaars
0341 - 41 64 26



Van der Hoek Makelaardij
0341- 41 22 41